

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ז בכסלו התשע"ט  
25/11/18  
סימוכין: 282956

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 25/11/18

### משתתפים:

הגברת חגית שני, סגנית בכירה לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
מר גל אמיר, מנהל מינהל הרכש, חבר ועדה  
עו"ד אסתי פלדמן, הלשכה המשפטית, יועצת משפטית

### הנושא: משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 25/07/18  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 20/11/18

בקשה מס': 624872

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם שיכון ובינוי סולל בונה נצרת עלית לצורך הארכה והרחבת התקשרות לתקופה שמיום 25/11/18 ועד ליום 15/05/22, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש:  
18,837,000 שקל כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם שיכון ובינוי סולל בונה נצרת עלית על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 25/11/18 ועד ליום 15/05/22.

### הערות ונימוקים:

- ועדת המכרזים מדווחת כי יש צורך בהרחבת הבינוי של קריית הממשלה בנצרת עלית שכאמור נמצא בביצוע. כעת מבוקש אישור הוועדה להרחיב את ההסכם עם היוזם ולהטיל עליו את הטיפול בשינוי התב"ע שיאפשר תוספת 2 קומות נוספות וכן חיזוק היסודות והעמודים שכבר בוצעו ע"מ לאפשר התוספת אם וכאשר תאושר התב"ע.
- מנהל הפרויקט, מר דן מנצל, הציג בפני ועדת המכרזים את הניתוח האומדני למשמעות התקציבית למבוקש וכן את הארכת הלו"ז הנדרשת לתכנון וביצוע חיזוק היסודות ומערך שלד הבניין. האומדן לטיפול בתב"ע נאמד בכ- 600 אש"ח לא כולל מע"מ. וחיזוק היסודות והשלד מוערך בכ- 15.5 מ"ש"ח נוספים לא כולל מע"מ.
- ועדת המכרזים מציינת כי המבוקש הינו בהתאם לפרק ח בהסכם לפיו המזמין ראשי לבקש עבודות נוספות בהתאם לתעריף משהב"ש, התעריף לפיו מתקשרת מינהלת הבינוי הממשלתי להכנה וטיפול בתב"עות.
- האומדן נעשה על בסיס ניתוח העבודות והכמויות הנדרשות לצורך חיזוק היסודות ובהתאם למחירים המופיעים במאגר המאוחד כמפרט בפרק ח סעיף 46 להסכם.

  
עו"ד אסתי פלדמן

  
הגברת חגית שני

  
מר גל אמיר

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

  
מר רוני חזקיהו

26/11/2018  
תאריך